**Приложение 3**

**Кадастровый учет квартиры или земельного участка, не выходя из дома**

В современном мире люди все больше ценят свое время. Экономить драгоценные минуты, а порой и часы помогают современные технологии. Большинство коммерческих структур уже давно предоставляют такую услугу, как доставка на дом. Кадастровая палата одним из первых государственных учреждений организовала выездное обслуживание граждан и организаций. В последнее время эта услуга пользуется особым спросом. Ведь благодаря ей, можно получить большинство документов в сфере кадастрового учета недвижимости без посещения офиса приема-выдачи документов. А значит, сэкономить время на дорогу и очереди.

Выездное обслуживание - эта услуга выезда на дом специалиста Кадастровой палаты для оформления документов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. На данный момент она доступна жителям г. Ростов-на-Дону. Ее основное преимущество в том, что граждане могут подать и получить документы в указанных сферах деятельности, находясь у себя дома или на работе.

А как давно жители г. Ростова-на-Дону пользуются услугой выезда на дом для оформления документов?

К выездному обслуживанию Кадастровая палата области приступила в марте 2013 года. На сегодняшний день жители г. Ростова-на-Дону все активнее пользуются данной услугой. Такая форма работы значительно экономит время заявителей.

При выездном обслуживании оказываются все 4 государственные услуги Росреестра:

* прием и выдача документов на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества;
* прием и выдача документов на предоставление сведений, внесенных в ГКН;
* прием документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и выдача документов после проведения такой регистрации;
* прием документов на предоставление сведений из ЕГРП и выдача документов, в виде которых предоставляются сведения, содержащиеся в ЕГРП.

Пригласить специалиста Кадастровой палаты можно по телефону: **8 (863) 288-96-70** или при личном обращении в офис по адресу: **г. Ростову-на-Дону, пер. Университетский, 131 А.**

Также в Кадастровой палате области работает телефон «горячей линии»
8 (863) 280-80-42, по которому можно получить всю необходимую информацию.

После оставленной заявки специалисты Кадастровой палаты свяжутся с заявителем, чтобы оговорить количество пакетов документов, согласовать дату и время выезда. Все оборудование (компьютер, принтер), необходимое для приема-выдачи документов, наш специалист привезет с собой.

Услугой могут воспользоваться и физические, и юридические лица. Однако необходимо отметить, что выездное обслуживание – это платная услуга.

Стоимость приема или выдачи одного пакета документов составляет **1500 рублей** для юридических и **1000 рублей** для физических лиц. Услуга оплачивается до приезда специалиста.

Услуга предоставляется только на платной основе или есть исключения?

- Особым статусом обладают **Ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды I и II групп.** Для них выезд специалиста Кадастровой палаты на дом и получение готовых документов осуществляется бесплатно. В этом году к таким гражданам было осуществлено 17 выездов.

С июля 2015 года популярность приобрела услуга выезда по приему документов на кадастровый учет. Это обусловлено тем, что при принятии документов в рамках выездного обслуживания сроки осуществления учетных действий сокращены до 3-х дней.